Zadávací dokumentace

Textová část

Název zakázky:

„Rozvoj infrastruktury pro volný čas v Rácovicích“

Zadavatel zakázky:

Obec Rácovice
Rácovice 4
675 32 Třebelovice
IČO: 00378518

Zastoupená: Františkem Zvěřinou, starostou

„Rozvoj infrastruktury pro volný čas v Rácovicích“

strana:

Obsah 2

1. Informace o zadavateli VZ 3
2. Předmět plnění veřejné zakázky 3
3. Doba a místo plnění veřejné zakázky 4
4. Zadávací dokumentace 5
5. Kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky 5
6. Termín a místo prohlídky místa plnění 5
7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky 6
8. Místo a lhůta pro podání nabídek 7
9. Kvalitativní a technické podmínky 7
10. Náklady soutěže 7
11. Otevírání obálek s nabídkami 8
12. Zrušení soutěže 8
13. Hodnotící kritéria 8
14. Uzavření smlouvy 8

1. Informace o zadavateli VZ

1.1 Základní údaje

	Obec Rácovice
	adresa: Rácovice 4, 675 32 Třebelovice
	IČ: 00378518
Jednající:	Františkem Zvěřinou, starostou
Telefon:	+420 602 178 041
E-mail:	Racovice@email.cz

2. Předmět zadávané zakázky

2.1 Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na akci:

„Rozvoj infrastruktury pro volný čas v Rácovicích“

Technické údaje jsou obsaženy v dokumentaci pro stavební povolení, rozšířené o výkaz výměr a popis požadovaných standardů, vypracovaný projektantem stavby:

KV Projektstav spol. s r.o. Třebíč a Pavlacký s.r.o. Luhačovice

2.1.1. Zhotovením stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zajištění komunikace, zajištění a vytyčení inženýrských sítí, případnou úhradu místních a správních poplatků, zajištění dalších projednání a úkonů souvisejících se zhotovením předmětu plnění apod.).
Výše uvedené údaje musí uchazeč zapracovat do své nabídky, a to jak do časového harmonogramu postupu výstavby, tak do své cenové nabídky.
Pozdější požadavky věcné ani finanční nebudou zadavatelem akceptovány.

Mimo tyto práce zahrnuje dodávka stavební části i:

- Zajištění a splnění podmínek vyplývající ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.
- Dodání všech dokumentů nutných k přejímacímu řízení a řádnému zkolaudování stavby.

2.1.2 Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude provedena a předána zadavateli v jednom grafickém vyhotovení podle následujících zásad:

- Do projektu pro provedení stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny a úpravy, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektu, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem beze změn.
- Každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřena jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresu, obsahujícího změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiloženi i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele a projektanta a jejich souhlasné stanovisko.

2.2. Předmět soutěže je definován zadávací dokumentací. Uchazeč je povinen do své nabídky zahrnout veškeré práce a dodávky, které jsou v zadávací dokumentaci obsaženy.

2.3. Zadavatel pro pořádek sděluje, že popis standardů je vymezen úvodními ustanoveními Sborníku cen stavebních prací, vydaných firmou RTS, a. s. nebo úvodními ustanoveními Orientačních směrných cen vydaných ÚRS Praha, a. s.. Další popis standardů je uveden v textové části projektové dokumentace a dále v její výkresové části.

2.4. V případě, že uchazeč nemá jistotu ve stanovení výše uvedených standardů, je povinen si vyjasnit všechna sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného zadavateli soutěže. Tento dotaz musí být zadavateli doručen nejpozději 12 dnů před lhůtou pro podání nabídek, nejlépe však v termínu prohlídky místa plnění. V této lhůtě zájemci rovněž zašlou pověřené osobě dotazy a žádosti o vyjasnění podmínek zadání, k projektové dokumentaci, případně upřesnění standardů.

3. Doba a místo plnění zakázky

3.1. Lhůty plnění:

Zahájení doby plnění VZ se předpokládá: **15.3.2008**

Zadavatel jako limitní termín doby plnění VZ stanoví: **30.6.2008**

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu předání dokladů a pokynů k údržbě vybudovaného zařízení včetně zaškolení pracovníků budoucího uživatele a účasti na kolaudaci stavby.

3.2. Místo plnění veřejné zakázky:

Obec Rácovice
675 32 Třebelovice

4. Zadávací dokumentace VZ

4.1. Zadávací dokumentací se rozumí soubor údajů nezbytných pro zpracování nabídky. Pro tuto veřejnou zakázku zadávací dokumentech zahrnuje:

4.1.1 Textovou část zadávací dokumentace, jejíž součástí jsou soutěžní podmínky.

Přílohou k této textové zadávací dokumentaci je projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

4.2. Zadávací dokumentaci musí uchazeč chápat jako celek. Nabídka tedy musí obsahovat kromě oceněného výkazu výměr i práce a dodávky, které s provedením díla věcně souvisí (energie, poplatky, zajištění příslušných povolení nebo vyjádření apod.).

4.3. Uchazeč je povinen se před podáním nabídky podrobně seznámit s kompletní zadávací dokumentací, upozornit na její případné nedostatky nebo chyby a vyjasnit si ještě před podáním nabídky případné nejasnosti. Na pozdější doplňky nebo úpravy nebude brát zřetel.

4.4. Otázky související s technickým procesem zadání či podáním nabídky na veřejnou zakázku adresujte společnosti:

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Starobrněnská 20
602 00 Brno

5. Kvalifikační předpoklady pro plnění VZ

Profesní kvalifikační předpoklady a prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů jsou uvedeny ve výzvě k podání nabídky.

6. Termín a místo konání prohlídky místa plnění

6.1. Pověření zástupci uchazečů se mohou zúčastnit prohlídky místa plnění, která se bude konat dne: 22.2.2008 ve 14 hod. (sraz uchazečů je před Obecním úřadem v Rácovicích, Rácovice 4).

6.2. Prohlídka bude spojena s informační schůzkou za účasti zástupců zadavatele a projektanta, kde budou zodpovězeny případné dotazy k předmětu plnění, k podmínkám zadání veřejné zakázky a k zadávací dokumentaci.

6.3. Pokud vzniknou z prohlídky místa plnění nejasnosti nebo dotazy k technickému řešení, musí je uchazeč v písemné formě doručit společnosti:

Regionální poradenská agentura, s.r.o.
Starobrněnská 20
602 00 Brno

7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

7.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě a opatřena podpisem osoby oprávněné jednat za uchazeče a razítkem, které budou umístěny na poslední straně nabídky.

7.2. Nabídka bude podána v jednom písemném vyhotovení a bude splňovat všechny požadavky zadávací dokumentace.

7.3. Nabídka bude podána písemně v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky.

7.4. Základní údaje k nabídce musí obsahovat:

- Název a přesnou adresu uchazeče s označením pověřeného zástupce pro případné další jednání, včetně uvedení telefonického, faxového a e-mailového spojení.
- U nabídky podané více osobami, bude za krycím listem vložen originál smlouvy (orazítkovaný a podepsaný oprávněnými osobami) vymezující jejich vzájemný vztah.

7.5. **Cenová nabídka** musí obsahovat:

- celkovou rekapitulaci ceny v Kč v členění:

  Cena bez DPH
  % DPH
  Cena s DPH se specifikací:
- Cena za práce a činnosti spojené s realizací stavby. V ceně je započítány VRN a ostatní náklady spojené s výkonem zhotovitele díla.

- Položkové rozpočty v členění a rozsahu podle přiložených výkazů výměr
- Celkovou cenu na základě přiložených výkazů výměr
- Prohlášení uchazeče o ceně, kde bude uvedeno, že:

  Nabídková cena uvedená u jednotlivých částí předmětu veřejné zakázky obsahuje veškeré náklady uchazeče, nezbytné k realizaci díla včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejícím.

  Nabídková cena uvedená uchazečem je nejvýše přípustná. Překročení nabídkové ceny je možné pouze při zákonné úpravě výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.

7.6. **Platební podmínky:** Zadavatel neposkytuje před zahájením prací zálohy.
Cena bude zadavatelem uhrazena na základě řádného daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit po úplném ukončení díla a odstranění všech vad a nedodělků.

Splatnost faktury je 60 dní ode dne jejího obdržení.

7.7. **Lhůta a podmínky a podmínky realizace díla** musí obsahovat:

- Předpokládaný časový průběh stavby formou řádkového harmonogramu v členění po týdnech, včetně přiřazení předpokládaných finančních objemů po měsících.

7.8. **Záruka za jakost** musí obsahovat:
- Záruční lhůtu za stavbu uvedenou v měsících, minimálně 60 měsíců
- Popis při postupu při reklamaci, podmínky odstranění vad a související majetkové sankce

8. Místo a lhůta pro podání nabídek

8.1. Lhůta a místo pro podání nabídek jsou uvedeny k výzvě podání nabídky.

8.2. Nabídky mohou být podány osobně nebo doporučenou poštou.

8.3. Zadavatel nepřijme obálky s nabídkami, podané po uplynutí lhůty pro podání nabídky.

8.4. Nabídky, které zadavatel nepřijme budou neotevřené vráceny uchazeči zpět.

8.5. Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami do 1.9.2008.

9. Kvalitativní a technické podmínky

9.1. Technické podmínky jsou vymezeny zadávací dokumentací.,

9.2. Uchazeč je povinen se předem seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami a, které mohou mít vliv na cenu díla.

9.3. Zadavatel je oprávněn v době realizace odsouhlasovat materiály a povrchové úpravy včetně barevnosti.

10. Náklady soutěže

10.1. Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí. Veškeré náklady při zadání veřejné zakázky, které uchazeči vzniknou, nese uchazeč.

11. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek a hodnocení nabídek provede zadavatel dne 3.3.2008.

12. Zrušení soutěže

12.1. Zadavatel si vyhrazuje právo soutěž kdykoliv bez uvedení důvodu zrušit.

12.2. Případné zrušení soutěže bude provedeno stejným způsobem jako její vyhlášení.

13. Hodnotící kritéria

13.1. Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny.

Kriterium číslo 1: Váha: 100 %
Celková nabídnutá cena VZ bez DPH
(uvedená v celých Kč)

14. Uzavření smlouvy

Zadavatel přidělí veřejnou zakázku uchazeči, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejnižší.
Vybraný uchazeč je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou k uzavření smlouvy tak, aby smlouva mohla být uzavřena do 30 dnů ode dne doručení oznámení o přidělení veřejné zakázky.